

Groupama Gan Pierre 1

NOTIFICATION DE MODIFICATION DU PROSPECTUS

Nanterre, le 26 février 2024

Chers Associés,

Vous êtes porteurs de parts de la SPPICAV Groupama Gan Pierre 1, et nous vous remercions de la confiance que vous nous témoignez.

Par la présente lettre, nous vous informons des modifications ci-dessous intervenant sur le Prospectus de la SPPICAV.

Modifications apportées au Prospectus de la SPPICAV :

1. Modification de la stratégie d'investissement globale de la SPPICAV (§ 3.4.1) :

Augmentation de la note ESG minimale de 30/100 à 40/100 :

Pour la poche immobilière, la SPPICAV poursuit une stratégie thématique :

- La SPPICAV vise à améliorer les performances environnementales, sociales et de gouvernance de chaque actif.
- Tous les actifs ayant obtenu moins de 40/100 à la grille ISR suivie à une fréquence annuelle auront un plan d'amélioration adapté sur 3 ans qui devra permettre à l'actif d'obtenir 40/100 au minimum dans ce laps de temps.
- La stratégie d'investissement est en lien avec les exigences du référentiel du label ISR.

La société de gestion **Groupama Gan REIM**