



Groupama Gan
REIM

UNE MARQUE DU GROUPE GROUPAMA

Groupama Gan Pierre 1
Investissement
Marseille

Groupama Gan REIM acquiert en VEFA, pour le compte de l'OPCI **Groupama Gan Pierre 1**, un ensemble immobilier de bureaux de plus de 2 800 m².

Groupama Gan Pierre 1



Situé au cœur du projet Euroméditerranée à Marseille, sur le quai de la Joliette, entre le centre commercial Les Terrasses du Port et la cathédrale de la Major, cet immeuble emblématique et prestigieux, dessiné par Gaston Castel, sera restructuré par le Groupe Eiffage et livré au second trimestre 2019.

Cette acquisition de près de **11 M€** traduit la volonté et l'engagement de l'OPCI **Groupama Gan Pierre 1** de se positionner sur des immeubles neufs de qualité bénéficiant d'un emplacement « prime » et s'inscrivant dans une démarche environnementale vertueuse.

Groupama Gan REIM

Groupama Gan REIM est une Société de Gestion de Portefeuille agréée par l'AMF (Autorité des Marchés Financiers) qui structure, développe et gère des véhicules d'investissement immobilier pour le compte d'une clientèle d'investisseurs diversifiée.

www.groupamagan-reim.fr

**Acquisition d'un ensemble immobilier
de bureaux de plus de 2 800 m²,
au coeur du projet Euroméditerranée
à Marseille**

Investissement
10,6^M€

Rendement locatif
6,6%



**CERTIFIÉ
HQE
« RÉNOVATION »**

www.groupamagan-reim.fr