Groupama Gan Pierre 1 – Investissement

Investissement - 28 décembre 2017



Groupama Gan REIM, pour le compte de l'OPCI Groupama Gan Pierre 1, acquiert, à Aix-en-Provence, l'Hôtel de Caumont, centre d'art géré par Culturespaces, filiale du groupe Engie.

Après une restructuration complète conduite entre 2013 et 2015 et loué à Culturespaces sur la base d'un bail d'une durée ferme de 18 ans, cet hôtel particulier du XVIIIème siècle classé monument historique propose, depuis 2015, un programme unique d'expositions d'oeuvres d'art (Canaletto, Turner, Sisley, Botero, Picasso,…) et constitue le lieu culturel principal de la ville d'Aix-en-Provence.

Cette acquisition de 25,4 M€ permet à l'OPCI Groupama Gan Pierre 1 de compléter son patrimoine immobilier caractérisé par des immeubles de très grande qualité, neufs ou rénovés / restructurés, loués à des enseignes de référence sur la base d'engagements locatifs fermes de replica watches uk très longues durées, et situés sur les meilleurs emplacements.