Groupama Gan Pierre 1 – Investissement

Investissement - 25 novembre 2016



Groupama Gan REIM acquiert, à Toulouse, pour le compte de l'OPCI Groupama Gan Pierre 1, le futur siège social de Crédit Agricole Immobilier.

Situé au coeur du quartier d'affaires de Toulouse – Borderouge, développé par le Groupe GA et loué à Crédit Agricole Immobilier sur la base d'un bail d'une durée ferme de 6 années, l'actif, qui sera livré en avril 2017, disposera de la certification HQE « Excellent ».

Cet investissement de près de 13 M€ pour une superficie de 4 500 m² traduit la volonté et l'engagement de l'OPCI Groupama Gan Pierre 1 de se positionner sur des immeubles neufs, loués à des enseignes prestigieuses sur la base de baux long terme, bénéficiant d'un emplacement « prime » et s'inscrivant dans une démarche environnementale vertueuse.