Groupama Gan
REIM

Affinités Pierre – Investissement

Investissement - 18 septembre 2023



Situés au cœur du quartier des Halles à Paris 1er, rue Pierre Lescot et rue Berger, les deux commerces en pied d'immeuble sont loués aux enseignes internationales **Size?** (groupe JD Sports) et **Dr. Martens**.

Cet investissement de **11,1 M€** (droits inclus) traduit la volonté et l'engagement de la SCPI **Affinités Pierre** de renforcer son ancrage dans le centre de Paris et de compléter son portefeuille d'actifs commerciaux loués à des enseignes internationales reconnues et localisés stratégiquement au sein d'une zone commerciale dynamique.

*Ce document est purement et exclusivement informatif et ne saurait engager **Groupama Gan REIM**. Ce document et les informations qu'il dispense ne saurait en aucun cas constituer un conseil en investissement. Ce document ne préjuge pas d'investissements futurs et ne constitue en aucun cas une offre ou une sollicitation à souscrire ou à investir dans la **SCPI Affinités Pierre**. Aucune décision d'investissement ne doit être prise sur l'unique base de ce document. Les informations présentées dans ce document sont établies à sa date de publication. **Groupama Gan REIM** ne peut s'engager à les tenir à jour en cas de changement.*

*Avant d'investir dans la **SCPI Affinités Pierre**, véhicule d'investissement immobilier géré par **Groupama Gan REIM**, Société de Gestion de portefeuille agréée par l'Autorité des marchés financiers (AMF), vous devez lire attentivement la Note d'Information et les Statuts, ainsi que les documents réglementaires disponibles sur le site www.groupamagan-reim.fr.*